

Zámenná zmluva

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

1. **Obec ŠARIŠSKÉ DRAVCE, 082 73 Šarišské Dravce 109, zastúpená starostom obce**
Ing. Jozefom Bujňákom, IČO: 00327794

2. **RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV, farnosť Sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské**
Dravce, 082 73 Šarišské Dravce 123, IČO 31978479, zastúpená Mgr. Marekom
Senderákom, farárom

ako účastníci zmluvy

Čl. II.

a) **Obec Šarišské Dravce**, zast. starostom obce Ing. Jozefom Bujňákom, IČO 00327794 osvedčuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území **Šarišské Dravce**, na **LV č. 327**, parcela registra C KN 433/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5581 m² pod B1 v celosti.

Geometrickým plánom č. 161/2013 vyhotoveným Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Jarkova 2/11, Lipany a overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 18.11.2013 pod číslom G1-459/2013 bola z parcely C KN 433/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5581 m² oddelená parcela C KN 433/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 421 m².

b) **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce**, zast. Mgr. Marekom Senderákom, IČO 31978479 osvedčuje, že je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území **Šarišské Dravce**, na **LV č. 610**, parcela registra E KN 120/131, orná pôda o výmere 2050 m², E KN 120/132, orná pôda o výmere 184 m² pod B1 v celosti,

Geometrickým plánom č. 164/2013 vyhotoveným Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Jarkova 2/11, Lipany a overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 13.11.2013 pod číslom G1-449/2013 bola z parcely E KN 120/131, orná pôda o výmere 2050 m² oddelená

parcely C KN 131/2, ostatné plochy o výmere 339 m² a z parcely E KN 120/132, orná pôda o výmere 184 m² bola odčlenená parcela C KN 781/3, vodné plochy o výmere 82 m².

Čl. III.

Obec Šarišské Dravce, IČO 00327794 **dáva zámenou** Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce, IČO 31978479 do výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu registra C KN 433/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 421 m², ktorú Rímskokatolícka cirkev, farnosti sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce, IČO 31978479 prijíma výmenou za novovytvorené parcely registra C KN 781/3, vodné plochy o výmere 82 m², C KN 131/2, ostatné plochy o výmere 339 m².

Rímskokatolícka cirkev, farnosť sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce, IČO 31978479 **dáva zámenou** Obci Šarišské Dravce, IČO 00327794 do výlučného vlastníctva novovytvorené parcely registra C KN 781/3, vodné plochy o výmere 82 m², C KN 131/2, ostatné plochy o výmere 339 m², ktoré Obec Šarišské Dravce, IČO 00327794 prijíma výmenou za novovytvorenú parcelu registra C KN 433/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 421 m².

Na základe tejto zmluvy bude **Obec Šarišské Dravce, IČO 00327794 výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Š a r i š s k é D r a v c e**, novovytvorených parciel registra C KN 781/3, vodné plochy o výmere 82 m², C KN 131/2, ostatné plochy o výmere 339 m² v podiele 1/1.

Na základe tejto zmluvy bude **Rímskokatolícka cirkev, farnosť sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce, IČO 31978479 výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Š a r i š s k é D r a v c e**, novovytvorenej parcely registra C KN 433/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 421 m² v podiele 1/1.

Čl. IV.

Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že zámena nehnuteľnosti je bezodplatná. Zámenu schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č. 8/2013 zo dňa 17.10.2013 z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov v rámci realizácie projektu „Protipovodňová ochrana Kučmanovského potoka a potoka Goduša v obci Šarišské Dravce“.

Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.

Čl. V.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom zámeny, dobre poznajú a prijímajú ich do vlastníctva v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, záložné práva ani iné obmedzenia prevodu vlastníckeho práva.

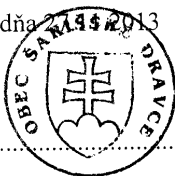
Zmluvné strany berú na vedomie, že až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu sú svojimi prejavmi vôle viazaní.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nadobudnú rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Šarišských Dravciach dňa 28.11.2013

Obec Šarišské Dravce.....
zast. starostom obce



[Handwritten signature]

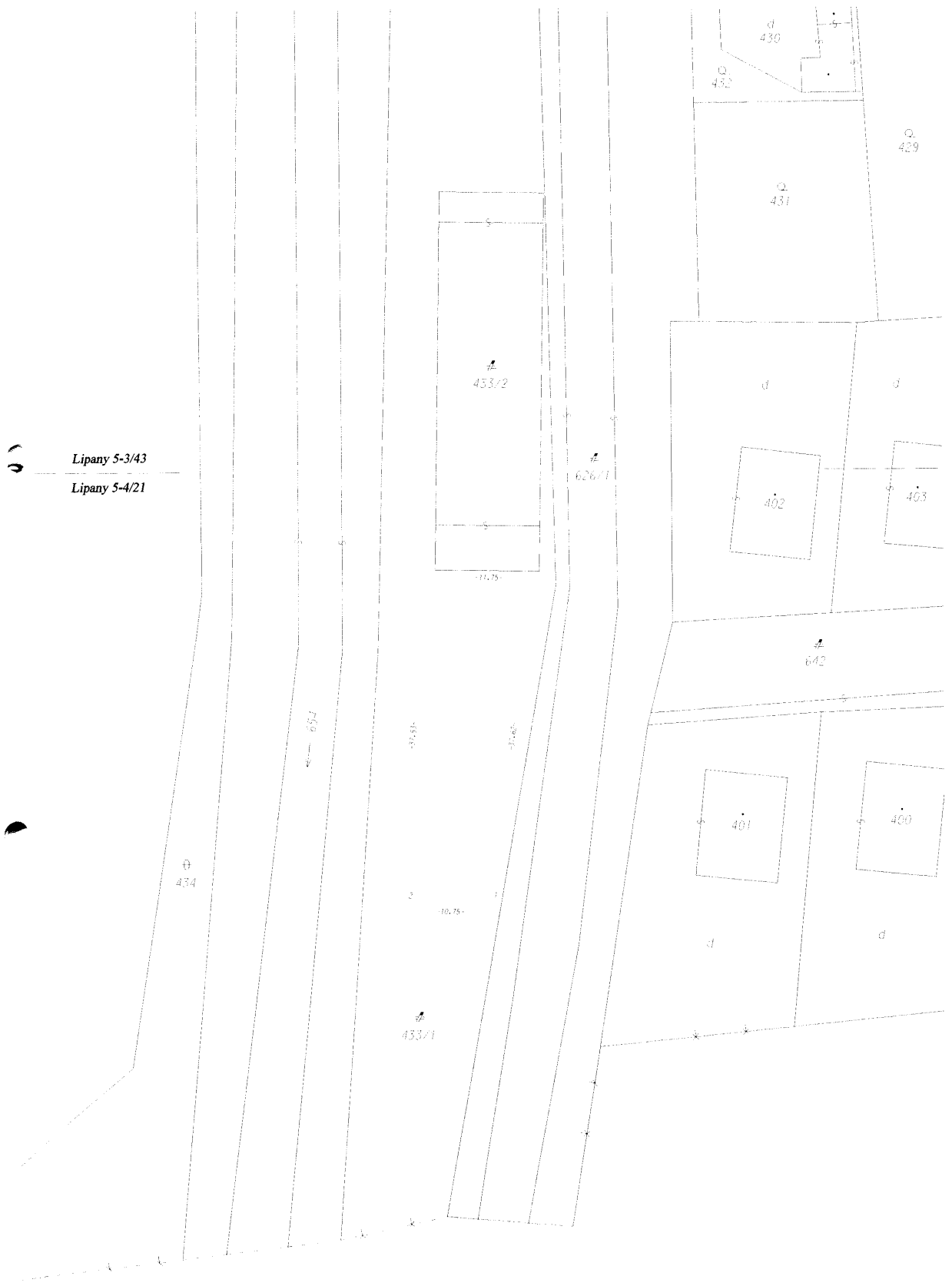
Rímskokatolícka cirkev,
farnosť sv. Kataríny Alexandrijskej Šarišské Dravce

[Handwritten signature]



Obec Šarišské Dravcehlasujú, že podľa zoznamu v prílohe
uznávali svoj stav, vlastný
rodné číslo: *[Handwritten]*
trvale bydlisko: *[Handwritten]*
kúpeľného kúpeľníka: *[Handwritten]*
č. *[Handwritten]*
Uvedené údaje boli zozbierané v evidovacej knihe pod po.
č. *[Handwritten]*
V Šarišských Dravciach dňa *[Handwritten]*

Lipany 5-3/43
Lipany 5-4/21





Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	Pk	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
	327		433/1	5581	zastav. plocha						433/1	5160	zastav. plocha 22		doterajší
											433/5	421	zastav. plocha 18		Rímskokatolícka cirkev farnosť Šarišské Dravce
Spolu :				5581								5581			

Legenda:

Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

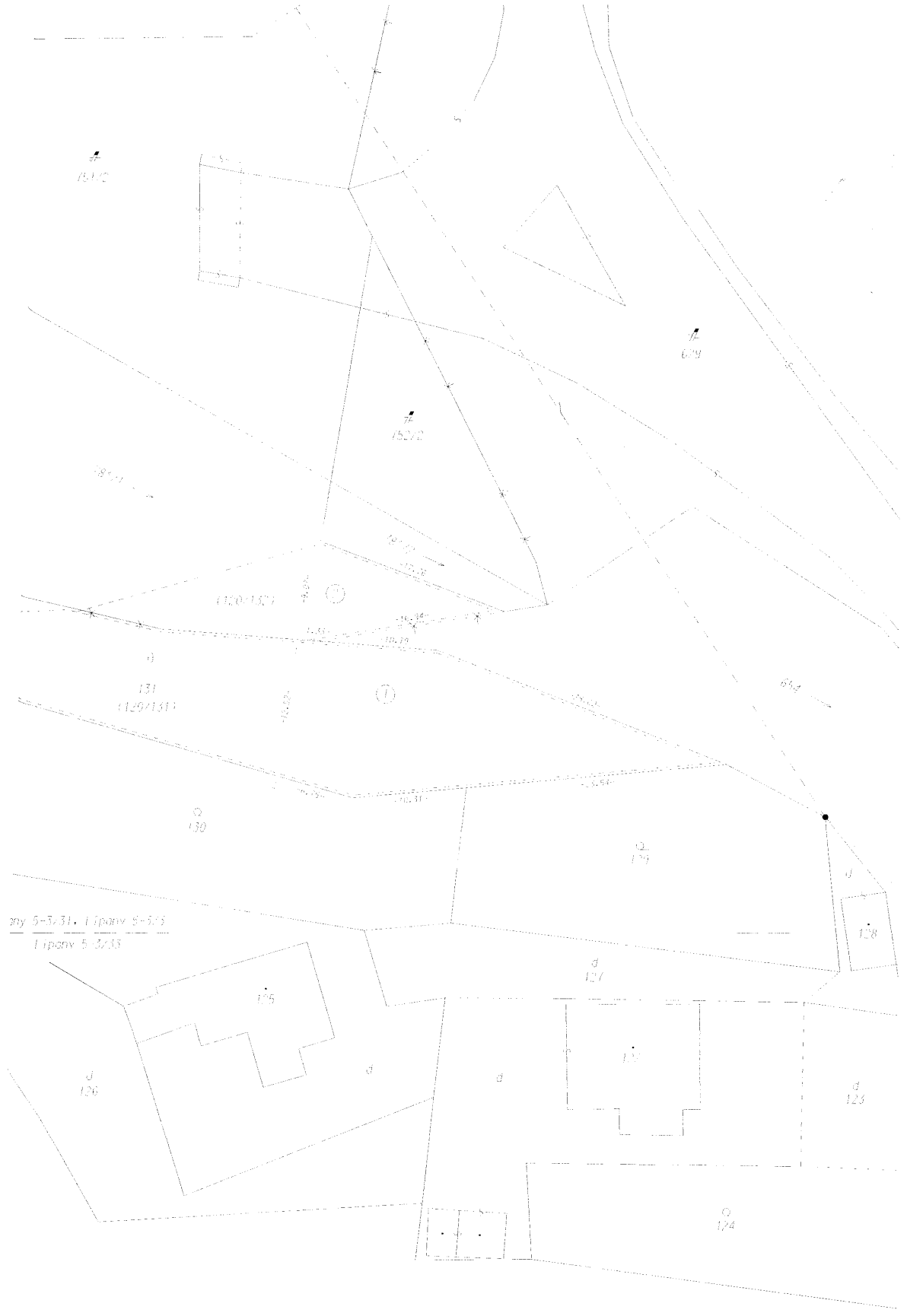
Vyhoviteľ Ing. Pavol Dulín, s.r.o. Járkova č. 2/11, 082 71 LIPANY tel.: 051/45 25 154, mobil: 0905 946 366 IČO: 44 327 536 DIČ: 2022660761	Kraj	Prešovský	Okres	Sabinov	Obec	Šarišské Dravce
	Kat. územie	Šarišské Dravce	Číslo plánu	161/2013	Mapový list č.	Lipany 5-4/21
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č.433/5.						
Vyhotožil		Autorizačne overil			Úradne overil Meno: Ing. Vladimír DULJAVÁ	
Dňa: 8.11.2013	Meno: Ing. Pavol Dulín	Dňa: 8.11.2013	Meno: Ing. Pavol Dulín	Dňa: 18. NOV. 2013	Číslo: 67.659/2013	
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 Zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 329						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav					
Pkn.	Listu vložky vlastníka	Číslo		Druh pozemku	Výmera ha	D	k	od	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Vlastník (inā oprāv. osoba) adresa, (sidlo)	
		PK	KN - E										KN - C
	610		120/131	ornā pōda	2050	1	131/2	339	(120/131)	1711	ornā pōda	doterajší	
	610		120/132	ornā pōda	184	2	781/3	82	(120/132)	102	ornā pōda	doterajší	
						2		120/132	781/3	82	vodnā plocha	Obec Šarišské Dravce	
						1		120/131	131/2	339	ostatnā plocha	Obec Šarišské Dravce	
Spolu :					2234			421		2234			
						Stav podľa registra C KN							
									781/1	9 5687	vodnā plocha	doterajší	
									781/3	82	vodnā plocha	Obec Šarišské Dravce	
									131/1	462	ostatnā plocha	doterajší	
									131/2	339	ostatnā plocha	Obec Šarišské Dravce	
Spolu :					9 6570					9 6570			

Legenda:
 Kód spôsobu využívania 11 - Vodný tok (priročzený - rieka, potok, umelý - kanál, náhon a iné)
 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov





ry 5-3/31. Lipny 5-3/3
 Lipny 5-3/33

152/2

152/3

152/4

131
(129/131)

130

129

128

127

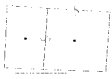
126

125

124

123

122





Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ Ing. Pavol Duřín, s.r.o. Jarková č. 2/11, 082 71 LIPANY tel.: 051/45 25 154, mobil: 0905 946 366 IČO: 44 327 536 DIČ: 2022660761	Kraj Prešovský	Okres Sabinov	Obec Šarišské Dravce
	Kat. územie Šarišské Dravce	Číslo plánu 164/2013	Mapový list č. Lipany 5-3/33, 5-3/3
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č. 131/2 a p.č. 781/3			
Vyhoviteľ Ing. Pavol Duřín	Autorizačne overil Meno: Ing. Vladimír Dujava		Úradne overil Meno: Ing. Vladimír Dujava
Dňa: 4.11.2013	Meno: Ing. Pavol Duřín	Dňa: 4.11.2013	Meno: Ing. Pavol Duřín
Dňa: 13. NOV. 2013	Číslo: 61-449/2013		
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolímkmi	Náležitost' podľa predpisov o zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom zariadení
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 331	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



Rímskokatolícka cirkev, Arcibiskupstvo Košice

Hlavná 28, 041 83 Košice

☎ 055/6828 111 📠 055/6828 211, e-mail: moderator@abuke.sk

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA RÍMSKOKATOLÍCKEJ CIRKVI ARCIBISKUPSTVO KOŠICE

č. 127/6383 zo dňa 28.11.2013

Zámennú zmluvu zo dňa 27.11.2013 uzatvorenú medzi:

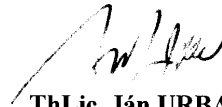
Rímskokatolícka cirkev, farnosť Šarišské Dravce
so sídlom: Šarišské Dravce č. 123, 082 73 Šarišské Dravce
IČO: 31 978 479
zastúpená: Mgr. Marek Senderák, farár

a

Obec Šarišské Dravce
so sídlom: Šarišské Dravce č. 109, 082 73 Šarišské Dravce
IČO: 00 327 794
zastúpená: Ing. Jozef Bujňák, starosta

schvaľujem

V Košiciach dňa 28.novembra 2013


ThLic. Ján URBAN
moderátor – riaditeľ ABÚ

eĽnosti.

1

3/3

mkom

ä

43
5/1995

