

## Zápisnica

### z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Šarišské Dravce zo dňa 17. októbra 2016

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program zasadnutia: 1. Úvod  
2. Kontrola uznesení  
3. Vyhodnotenie cenovej ponuky v rámci Zámeru č. 11 na predaj majetku obce Šarišské Dravce  
4. Rôzne a Diskusia  
5. Záver

#### K bodu 1

Zasadnutie OcZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Bujňák. Konštatoval, že OcZ je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice navrhol Jozefa Janiča a RNDr. Pavla Haboráka. Do návrhovej komisie navrhol Mgr. Marka Angeloviča a Mgr. Pavla Polomského. Poslanci zvolili návrhovú komisiu a určili overovateľov zápisnice podľa návrhu starostu. Súčasne schválili aj program, ktorým sa zasadnutie riadilo.

#### K bodu 2

Starosta informoval poslancov s plnením uznesení z 26.9.2016

#### K bodu 3

*Vyhodnotenie cenovej ponuky v rámci Zámeru č. 11 na predaj majetku obce Šarišské Dravce*

Starosta obce informoval, že v rámci zverejneného Zámeru č. 11 na predaj majetku obce bola obci doručená jedna ponuka. Na vyhodnotenie ponuky starosta menoval komisiu zloženú z poslancov OcZ, ktorá u doručenej ponuky posúdila všetky potrebné náležitosti v rámci podmienok Zámeru a vyhodnotila ich. Cenovú ponuku doručil Jozef Solár, bytom Sabinov, ktorý ponúkol cenu 16,95 €/m<sup>2</sup> za parcelu č. 554/5 o výmere 711 m<sup>2</sup>. Komisia ju vyhodnotila ako úplnú a spĺňala všetky náležitosti. Finančné prostriedky z predaja budú použité na výstavbu infraštruktúry k IBV. Následne starosta obce podal návrh na prijatie uznesenia.

#### *Návrh na uznesenie*

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- A) Predaj pozemku parcela č. KNC 554/5 o výmere 711 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 327, KÚ Šarišské Dravce za cenu 16,95 €/m<sup>2</sup> pre Jozefa Solára, bytom Sabinov, Moyzesova ul. č. 890/95 v zmysle Zámeru č. 11 na predaj majetku obce z 26.9.2016

Za hlasovali: Mgr. Angelovič, Ing. Blaščák, Jozef Janič, RNDr. Haborák, Pavol Dija, Peter Berdis, Mgr. Pavol Polomský, Miroslav Švec,

Proti hlasovali: —

Zdržali sa hlasovania: ———

Súčasne starosta obce podal návrh na schválenie Zámeru č. 12 na predaj majetku obce Šarišské Dravce:

*Návrh na schválenie Zámeru č. 12 na predaj majetku obce*

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer č. 12 na predaj majetku obce Šarišské Dravce:*

**A)** pozemok parcela registra KNC č. 554/2 vedená ako zastavaná plocha o výmere 731 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 327, nachádzajúci sa v katastri obce Šarišské Dravce. Minimálna cena za predaj uvedenej nehnuteľnosti sa stanovuje na 16,90 /m<sup>2</sup> uznesením obecného zastupiteľstva č. 053/2015 zo dňa 27.7.2015 s prihliadnutím na stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2014 vypracovaného znalcom Ing. Ľudovítom Hrehorčákom. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného Katastra nehnuteľností, náklady vynaložené na zistenie všeobecnej hodnoty predávaného majetku obce a na vyhotovenie geometrického plánu.

**B)** pozemok parcela registra KNC č. 554/4 vedená ako zastavaná plocha o výmere 712 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 327, nachádzajúci sa v katastri obce Šarišské Dravce.

Minimálna cena za predaj uvedenej nehnuteľnosti sa stanovuje na 16,90 /m<sup>2</sup> uznesením obecného zastupiteľstva č. 053/2015 zo dňa 27.7.2015 s prihliadnutím na stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2014 vypracovaného znalcom Ing. Ľudovítom Hrehorčákom.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného Katastra nehnuteľností, náklady vynaložené na zistenie všeobecnej hodnoty predávaného majetku obce a na vyhotovenie geometrického plánu.

**C)** pozemok parcela registra KNC č. 554/6 vedená ako zastavaná plocha o výmere 702 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 327, nachádzajúci sa v katastri obce Šarišské Dravce.

Minimálna cena za predaj uvedenej nehnuteľnosti sa stanovuje na 16,90 /m<sup>2</sup> uznesením obecného zastupiteľstva č. 053/2015 zo dňa 27.7.2015 s prihliadnutím na stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2014 vypracovaného znalcom Ing. Ľudovítom Hrehorčákom.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného Katastra nehnuteľností, náklady vynaložené na zistenie všeobecnej hodnoty predávaného majetku obce a na vyhotovenie geometrického plánu.

**D)** pozemok parcela registra KNC č. 554/7 vedená ako zastavaná plocha o výmere 710 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 327, nachádzajúci sa v katastri obce Šarišské Dravce.

Minimálna cena za predaj uvedenej nehnuteľnosti sa stanovuje na 16,90 /m<sup>2</sup> uznesením obecného zastupiteľstva č. 053/2015 zo dňa 27.7.2015 s prihliadnutím na stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2014 vypracovaného znalcom Ing. Ľudovítom Hrehorčákom.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného Katastra nehnuteľností, náklady vynaložené na zistenie všeobecnej hodnoty predávaného majetku obce a na vyhotovenie geometrického plánu.

**E)** pozemok parcela registra KNC č. 554/8 vedená ako zastavaná plocha o výmere 733 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 327, nachádzajúci sa v katastri obce Šarišské Dravce.

Minimálna cena za predaj uvedenej nehnuteľnosti sa stanovuje na 16,90 /m<sup>2</sup> uznesením obecného zastupiteľstva č. 053/2015 zo dňa 27.7.2015 s prihliadnutím na stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 6/2014 vypracovaného znalcom Ing. Ľudovítom Hrehorčákom.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného Katastra nehnuteľností, náklady vynaložené na zistenie všeobecnej hodnoty predávaného majetku obce a na vyhotovenie geometrického plánu.

Za hlasovali: Mgr. Angelovič, Ing. Blaščák, Jozef Janič, RNDr. Haborák, Pavol Dija, Peter Berdis, Mgr. Pavol Polomský, Miroslav Švec,  
Proti hlasovali: —  
Zdržali sa hlasovania: —

#### K bodu 4

V rámci diskusie boli vznesené požiadavky a návrhy starostu a poslancov:

Starosta obce poďakoval poslancom za spoluprácu pri príprave slávnostného otvorenia zdravotného strediska. Opätovne zdôraznil, že fungujúca ambulancia počas pracovných dní je podmienená počtom zdravotných kariet. Je potrebné vykonávať osvetu, aby občania pochopili, že financovanie ambulancie závisí od počtu zdravotných kariet. Úlohou obce je riešenie obsadenia detskej ambulancie a aj odborných lekárov. Starosta oslovil lekárov z okolia, ktorí by vedeli otvoriť ambulanciu pediatra v našej obci. Starosta súčasne oboznámil poslancov, že obec v spolupráci s pracovníkmi na menšie obecné služby a zamestnancami na projekty s ÚPSVaR pripravuje priestory východnej budovy kaštieľa na denný stacionár. Zvyšná časť bude riešená postupne a budú vykonávané práce na zriadenie prevádzky napr. cukrárenská výroba, cukráreň, pizzéria. Práce budú vykonávané svojpomocne. Starosta predpokladá náklad 40 tis €. Súčasne starosta informoval poslancov so záväzkami obce, ktoré plynú ešte z výstavby zdravotného strediska, z prípravy denného stacionára a ďalšie záväzky. K 30.9.2016 predstavujú 85 045,80 €.

Mgr. Polomský – bolo by vhodné občanom vysvetliť, že postačuje prísť k obvodnému lekárovi a podpísať dohodu o poskytovaní zdravotnej starostlivosti a lekár si zdravotné karty vyžiada. Upozornil, že je potrebné vyvesiť oznam, že všeobecný lekár už ordinuje v nových priestoroch zdravotného strediska. Súčasne sa informoval ako bol vyriešený problém rod. Sontagovej s rod. Dvorščákovou. Starosta informoval, že komisia pre verejný poriadok ešte nezasadala.

Jozef Janič - požiadal o informáciu ako pokračuje projekt Kompostovisko. Starosta informoval, že na uvedené projekty nebol pridelený postačujúci obnos finančných prostriedkov, ktoré by postačovali na financovanie projektov už v 1. Kole. Naša obec podala žiadosť až v druhom kole. Čakáme na zverejnenie ďalšej výzvy. Obec podala žiadosť na dotáciu finančných prostriedkov na projekt zateplenia budovy obecného úradu. Zatiaľ ešte nemáme informáciu o úspešnosti resp. neúspešnosti projektu.

#### K bodu 5

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Jozef Bujňák, starosta obce v.r.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Janič v.r.

RNDr. Pavol Haborák v.r.