

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 24.11.2017

Zmluvné strany:

Názov : **STAV-MAJO, s. r. o.**
Sídlo: Železničná 11, 082 71 Lipany
Zastúpený: Marián Mizerák – konateľ spoločnosti
IČO : 36506541
DIČ: 2022014720
IČ DPH : SK2022014720
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK16 0200 0000 0020 1157 2855
Registrácia : Obchodný register OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka číslo 16317/P

(ďalej len "predávajúci")

a

Názov : **Obec Šarišské Dravce**
Sídlo: Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce
Zastúpený: Ing. Jozef Bujňák – starosta obce
IČO: 00327794
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK 74 5600 0000 0034 0067 8009

(ďalej len "kupujúci")

uzatvárajú tento Dodatok, ktorým sa mení a dopĺňa znenie Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 24.11.2017 nasledovne:

1. V bode I. – Predmet zmluvy sa v ods. 1.2 mení text:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom bytového domu: Bytový dom -11 b. j., v Šarišských Dravciach, zapísaná ako stavba :

- „**ŠARIŠSKÉ DRAVCE – Bytový dom - 11 b. j. - nájomné byty bežného štandardu**“, súpisné číslo: 347 zapísaný na liste vlastníctva č. 769, postavený na pozemku parc. č. KN-C 360/4, druh zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, v podiele vo výške 1/1, ďalej len "**SO 01 Bytový dom**". Pozemok, na ktorom je vyššie uvedený bytový dom postavený, t. j. pozemok parc. č. 360/4, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m², je zapísaný na liste vlastníctva č. 769, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, vo vlastníctve kupujúceho v podiele vo výške 1/1.“

ktorý sa nahrádza textom:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom bytového domu: Bytový dom -11 b. j., v Šarišských Dravciach, zapísaná ako stavba :

- „**ŠARIŠSKÉ DRAVCE – Bytový dom - 11 b. j. - nájomné byty bežného štandardu**“, súpisné číslo: 347 zapísaný na liste vlastníctva č. 769, postavený na pozemku parc. č. KN-C 360/4, druh zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, v podiele vo výške 1/1, ďalej len " **SO 01 Bytový dom**". Pozemok, na ktorom je vyššie uvedený bytový dom postavený, t. j. pozemok parc. č. 360/4, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 312 m², je zapísaný na liste vlastníctva č. 327, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, vo vlastníctve kupujúceho v podiele vo výške 1/1.“

2. V bode I. – Predmet zmluvy sa v ods. 1.7 písm. g) mení text:

„Pozemky :

- Pozemok, na ktorom je postavený predávaný bytový dom je parc. č. KN-C 360/4, druh Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 312 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 769, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, je vo vlastníctve kupujúceho v podiele vo výške 1/1.“

ktorý sa nahrádza textom:

„Pozemky :

- Pozemok, na ktorom je postavený predávaný bytový dom je parc. č. KN-C 360/4, druh Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 312 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 327, katastrálne územie Šarišské Dravce, obec Šarišské Dravce, okres Sabinov, je vo vlastníctve kupujúceho v podiele vo výške 1/1.“

3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 24.11.2017 zostávajú nezmenené.

4. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých jeden je určený predávajúcemu a päť rovnopisov kupujúcemu.

5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Šarišské Dravce.

Šar. Dravciach 27.02.2018

a predávajúceho:

Za kupujúceho:

ŠARIŠSKÉ DRAVCE, S.R.O.
LIPANY
35 598 541
IČO: SK2022014720
DPH: SK2022014720
TEL: 055/4574 160



.....