

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
„Zmeny a doplnky 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Šarišské Dravce

2. Identifikačné číslo: 00327 794

3. Adresa sídla: Obecný úrad
Šarišské Dravce 109
082 73 ŠARIŠSKÉ DRAVCE

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Jozef Bujňák, Obecný úrad Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce, č.t.: 051/ 4597 221, 0911 271 331, e-mail: ocu@sardravce.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Stanislav Imrich, 083 36 Šindliar 138, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce, č.t.: 0917 566 851, e-mail: imrich@inmail.sk

Ing.arch.Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, Spracovateľ zmien a doplnkov 1/2016 územného plánu obce Šarišské Dravce, č.t.: 0905 242 508, e-mail: vladimír.ligus@presov.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce

2. Charakter:

Zmeny a doplnky územného plánu obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom zmien a doplnkov územného plánu mesta Sabinov je zmena funkčného využitia pozemkov v areáli základnej školy na výstavbu obecných nájomných bytov, bývalej materskej školy na výstavbu rodinných domov a pozemkov pozdĺž prístupovej cesty ku hospodárskemu dvoru na výstavbu podnikateľských prevádzok a zberného dvora v súlade so známymi investičnými zámermi.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov 1/2016 ÚPN obce Šarišské Dravce je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane rozsahu navrhovaných zmien:

- Návrh Zmien a doplnkov 1/2016 územného plánu (ďalej ZaD 1/2016 ÚPN)
 - textová časť: Sprievodná správa
 - Návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti ÚPN

Návrh VZN obce Šarišské Dravce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD 1/2016 ÚPN

- grafická časť: priesvitky s grafickým vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD 1/2016 ÚPN bol stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov 1/2016:február 2016
- b) prerokovanie a schválenie ZaD 1/2016: február 2016 – máj 2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Zmenách s doplnkoch 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja /ÚPN – VÚC/, schválený uzn. vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.17/2009, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo v Šarišské Dravce (§ 31, ods. 1 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarišské Dravce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov 1/2016 Územného plánu obce Šarišské Dravce sú Územný plán obce Šarišské Dravce schválený v roku 2008, podklady dodané Obecným úradom Šarišské Dravce a podklady získané spracovateľom v priebehu prác. V priebehu prerokovania návrhu zmien a doplnkov v súlade s § 22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Zmien a doplnkov 1/2016 územného plánu obce Šarišské Dravce obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

- A/ textovú časť : Návrh zmien a doplnkov textovej (smernej) časti ÚPN
Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN

Návrh VZN obce Šar. Dravce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD ÚPN
Sprievodná správa

B/ grafickú časť: priesvitky s vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Navrhovaná zmena funkčného využitia územia v riešených lokalitách neovplyvní negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v meste. Výstavbou rodinných a bytových domov sa doplnia existujúce zóny bývania a využijú v súčasnosti nezastavané plochy v intraviláne obce. Podnikateľské areály sú navrhnuté pozdĺž prístupovej komunikácie k hospodárskemu dvoru, ktorá vedie mimo obytnú zónu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov v dotknutom území obce na plochy bývania a podnikateľské areály nebude mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľov obce. V rámci ich zástavby budú vybudované len malé zdroje znečistenia ovzdušia, využívajúce aj obnoviteľné zdroje energie. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (el.energia, zemný plyn, biomasa). Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude zabezpečená v ČOV Torysa. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozcom.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie, územie Natura 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu.

Návrhom zmien a doplnkov 2015 územného plánu obce Šarišské Dravce nebude dotknutá žiadna z lokalít záujmov pamiatkovej ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu dotknutých lokalít v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Šarišské Dravce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Prešove, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov
10. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
11. Obec Torysa, Obecný úrad, Torysa 28, 082 76 TORYSA
12. Obec Oľšov, Obecný úrad, Oľšov 29, 082 76 TORYSA
13. Obec Krásna Lúka, Obecný úrad, Krásna Lúka 138, 082 73 ŠARIŠSKÉ DRAVCE
14. Obec Poloma, Obecný úrad, Poloma 120, 082 73 ŠARIŠSKÉ DRAVCE

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť zmien a doplnkov ÚPN.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov 1/2015 Územného plánu obce Šarišské Dravce boli použité nasledujúce podklady:

- ÚPN obce Šarišské Dravce (Ateliér Urbeko Prešov, 2008)
- Zmeny a doplnky 2009 Územného plánu mesta Sabinov (Ateliér Urbeko Prešov, 2012)
- Zmeny a doplnky 2012 Územného plánu Veľkého územného celku Prešovský kraj (SAŽP - CKP Prešov, 2009)

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, február 2016

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Jozef Bujňák, starosta obce Šarišské Dravce

.....
pečiatka, podpis