



Obec ŠARIŠSKÉ DRAVCE

082 73 Šarišské Dravce č. 109

Obec Šarišské Dravce

zastúpená Ing. Pavlom Blaščákom, starostom obce

oznamuje v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
zámer prenajať pozemok formou Obchodnej verejnej súťaže.

Predmet súťaže:

- **časť pozemku v lokalite Roveň, k.ú. Šarišské Dravce, parcely KNE 52113/1, špecifikovaný podľa prílohy č. 1** tejto obchodnej verejnej súťaže, evidovaný na LV 639 ako orná pôda, na poľnohospodárske účely s **výmerou spolu – 4,6225 ha.**

Podmienky súťaže:

- minimálna výška nájomného: 40 eur/ha/rok;
- dĺžka nájmu predmetnej nehnuteľnosti sa stanovuje na 5 rokov;
- pozemky budú využité primárne na pestovanie poľnohospodárskych plodín a kosenie alebo na spásanie a doplnkovo aj mulčovanie a bude trvalo zabezpečené udržiavanie pozemkov, ktoré zabráni rozširovaniu samonáletov drevín, invázných druhov rastlín a húževnatých burín tak, aby sa hranice užívania pozemkov nezmenšovali;
- povinnosť udržiavať v prevádzkyschopnom stave prístupové cestné komunikácie, ak sú zriadené na prenajatých pozemkoch, i keď budú slúžiť tretím osobám;
- navrhovateľ a budúci nájomca musí vyhlásiť čestným vyhlásením, že vykonáva poľnohospodársku činnosť najmenej tri roky;
- každý návrh musí obsahovať označenie navrhovateľa, výšku nájomného za hektár a rok, účel využitia, výpis z príslušného registra o povolení na poľnohospodársku činnosť, resp. živnosť nie starší ako 3 mesiace.

Navrhovatelia doručia svoje návrhy zmlúv spolu s požadovanými prílohami do podateľne Obecného úradu v Šarišských Dravciach **do 14.00 hod. dňa 29.09.2023** v zalepenej obálke s označením „PRENÁJOM PP“ a s poznámkou „NEOTVÁRAŤ“.

Každý návrh zmluvy bude obsahovať označenie navrhovateľa, výšku ponúkaného nájomného a spôsob platby, účel využitia. Prílohou návrhu zmluvy bude výpis z príslušného registra nie starší ako 3 mesiace. Ostatné podmienky súťaže a bližšie informácie Vám poskytneme na Obecnom úrade



Obec ŠARIŠSKÉ DRAVCE

082 73 Šarišské Dravce č. 109

v Šarišských Dravciach, na telefónnom čísle 0911 271 331 alebo e-mail: ocu@sardravce.sk. VZOR NÁVRHU ZMLUVY tvorí prílohu č. 2 tejto Obchodnej verejnej súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť kedykoľvek do prijatia návrhu a podpisu nájomnej zmluvy. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Navrhovatelia môžu predložený návrh odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len so súhlasom vyhlasovateľa. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy alebo návrh vziať na vedomie a nezahrnúť ho do súťaže, ak nespĺňa podmienky súťaže alebo obsahuje ustanovenia, ktoré sú pre obec zjavne nevýhodné. Prijatie návrhu vybraného vyhlasovateľom ako najvhodnejší z predložených návrhov vyhlasovateľ oznámi na webovom sídle obce Šarišské Dravce www.sardravce.sk do 30 dní odo dňa konania zasadnutia Obecného zastupiteľstva, na ktorom bol návrh prijatý.

Navrhovatelia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas s použitím a zverejnením osobných údajov v súlade so zák. č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel jeho prerokovania, rozhodnutia o výsledku obchodnej verejnej súťaže a jeho zverejnenia na účel uzavretia zmluvy.

Vyvesené: 14.09.2023

Zvesené: